Firmato digitalmente da
GIUSEPPE DI VINCENZO
CN = GIUSEPPE DI VINCENZO
C = IT

COMUNE DI CEFALU' (PA)

PUDM

Piano di Utilizzo del Demanio Marino

Firmato digitalmente da
Giuseppe Provenza
CN = Giuseppe Provenza
C = IT
Serial: TINIT-PRVGSP70R50Z700

Ordine
Collegio
Architetti
Di Palermo
Dott. Arch. Antonio Caldarano

Dirigente : arch. **Giuseppe Di Vincenzo**
RAB : arch. **Antonio Caldarano**
Progettazione : arch. **Antonio Caldarano**

Delibera di G.M. n. del

Progetto.
Suddivisione in aree zone e lotti
Tav. 8.3)
Scala 1:1.000

Legenda

- **Confine comunale**
- **Area portuale di Cefalù**
- **Particelle catastali**
- 37 **Identificativo catastale**
- **Area a pericolosità elevata e molto elevata P3-P4 (P.A.I.)**

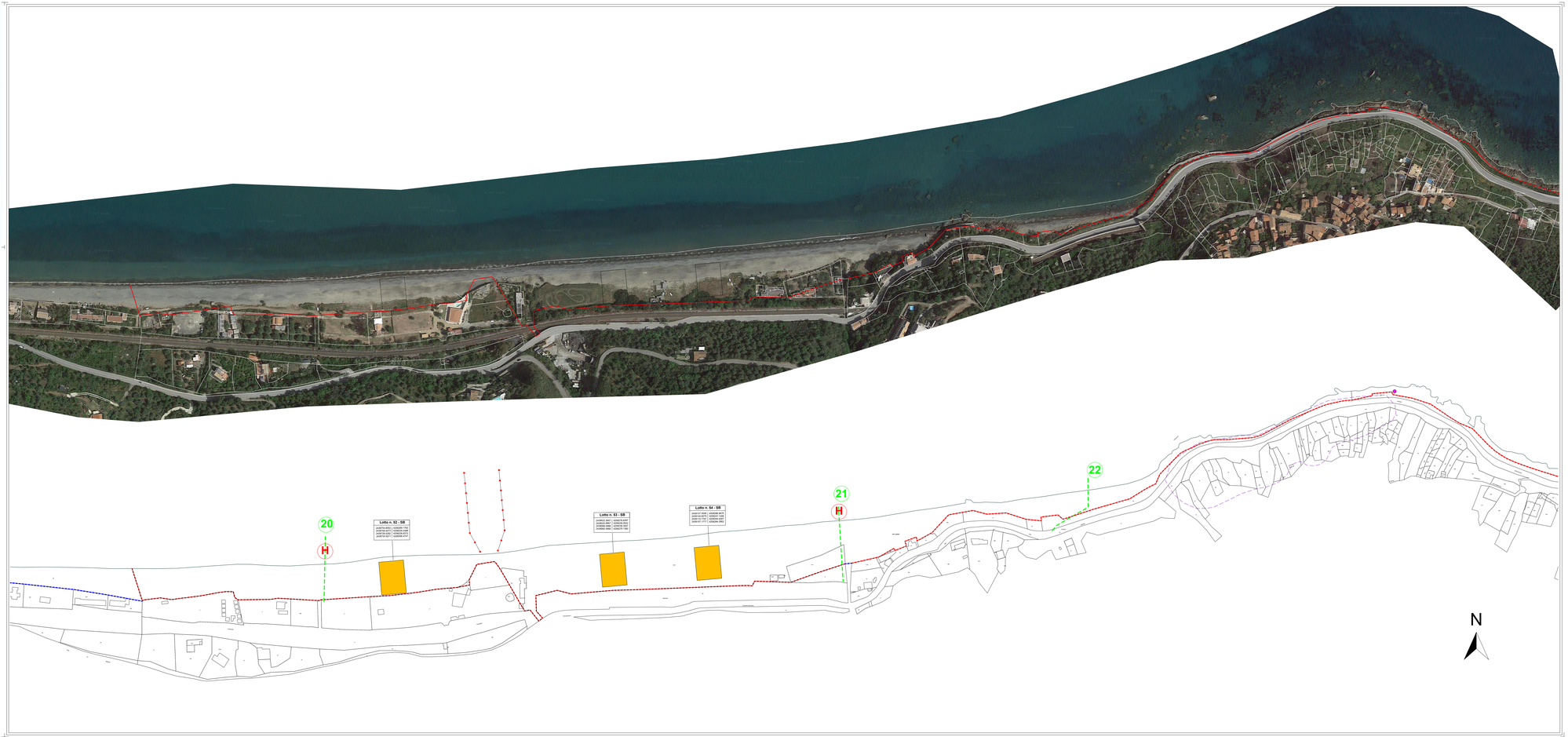
Fascia costiera con proposta revisione dinitiento demaniale

- **Linea di costa S.I.D.**
- **Linea di costa - Proposta di revisione**
- **Dinitiento demaniale S.I.D.**
- **Dinitiento demaniale - Proposta di revisione**

Progetto di PUDM

Area omogenea A	**FWSUP** - *Zona A1 - Fronte Mare "Salinelle - Capo Plaia"*
Area omogenea B	**FWCPM** - *Zona B1 - Fronte Mare "Capo Plaia - Mazzaforno"*
	FWMSL - *Zona B2 - Fronte Mare "Mazzaforno Santa Lucia"*
Area omogenea C	**FWSLMV** - *Zona C1 - Fronte Mare "Santa Lucia - Marina Verzella"*
	FWMVW - *Zona C2 - Fronte Mare "Marina Verzella - West"*
Area omogenea D	**FWP** - *Zona D1 - "Area Portuale"*
Area omogenea E	**FWTCR** - *Zona E1 - Fronte Mare "Tirrei Cardura - Ripascimento"*
	FWE - *Zona E2 - Fronte Mare "Area Ripascimento"*
Area omogenea F	**FWSUP** - *Zona F1 - Fronte Mare "Spiaggia Sant'Antonino - Promontorio Pettineo Cardo"*
	FWPSC - *Zona F2 - Fronte Mare "Promontorio Sant'Antonino confine comunale"*

- **Accessi pubblici esistenti**
- **Accessi pubblici di progetto**
- **Accessi per diversamente abili**
- **Area da acquisire da parte del comune per parcio veloco-sportivo**
- **Cordoli di tancio**
- **Percorso pedonale "Cortina megalitica" da riqualificare**
- **Immobili e strutture in concessione al Comune di Cefalù riadeiti in area demaniale**
- **Lotti di progetto**

RB - Rastrelliere Biciclet
AAA - Aree Attrezzate per la Balneazione
AS - Aree Attrezzate per lo Sport
PR - Punti di Ristoro
AAA - Aree Animali di Affezione
PGB - Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione
AP - Aquiroll
P - Area attrezzata per la fruizione del mare per persone con disabilità e anziani
T - Terrapiè di servizio per i locali antistanti

N. Lotto	Tipologia	Sup.	Zona	Mq
1	Stabilimento Balneare	SB	A1-FWSUP	3000
2	Area per Animali da Affezione	AAA	A1-FWSUP	400
3	Stabilimento Balneare	SB	A2-FWSUP	600
4	Area Attrezzata per la Balneazione	AAA	A2-FWSUP	300
5	Area Attrezzata per la Balneazione	AAA	B2-FWMSL	300
6	Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione	PGB	B2-FWMSL	120
7	Stabilimento Balneare	SB	B2-FWMSL	1000
8	Area Attrezzata per la Balneazione	AAA	B2-FWMSL	300
9	Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione	PGB	B2-FWMSL	120
10	Area Attrezzata per la Balneazione	AAA	B2-FWMSL	300
11	Punti di ristoro	PR	B2-FWMSL	250
12	Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione	PGB	B2-FWMSL	120
13	Area Attrezzata per la Balneazione	AAA	B2-FWMSL	1000
14	Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione	PGB	B2-FWMSL	120
15	Area Attrezzata per la Balneazione	AAA	B2-FWMSL	300
16	Area Attrezzata per la Balneazione	AAA	C1-FWSLMV	200
17	Area Attrezzata per la Balneazione	AAA	C1-FWSLMV	200
18	Area Attrezzata per la Balneazione	AAA	C1-FWSLMV	200
	Area attrezzata per la fruizione del mare per persone con disabilità e anziani	P	C1-FWSLMV	200
20	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWSLMV	700
21	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWSLMV	700
22	Area Attrezzata per la Balneazione	AAA	C1-FWSLMV	200
23	Area Attrezzata per la Balneazione	AAA	C1-FWSLMV	200
24	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWSLMV	700
25	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWSLMV	700
26	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWSLMV	700
27	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWSLMV	700
28	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWSLMV	600
29	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWSLMV	700
30	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWSLMV	700
31	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWSLMV	600
32	Area Attrezzata per la Balneazione	AAA	C1-FWSLMV	100
33	Area Attrezzata per lo Sport	AAS	C1-FWSLMV	100
34	Punti di ristoro	PR	C1-FWSLMV	50
35	Punti di ristoro	PR	C1-FWSLMV	50
36	Terrazzi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWMVW	65,2
37	Terrazzi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWMVW	84
38	Terrazzi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWMVW	204,2
39	Terrazzi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWMVW	111
40	Terrazzi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWMVW	156
41	Terrazzi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWMVW	105
42	Terrazzi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWMVW	84
43	Terrazzi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWMVW	36
44	Terrazzi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWMVW	132
45	Terrazzi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWMVW	84
46	Area Attrezzata per la Balneazione	AAA	E1-FWTCR	600
47	Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione	PGB	E2-FWR	120
48	Aquiroll	AP	E2-FWR	120
49	Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione	PGB	E2-FWR	120
50	Aquiroll	AP	E2-FWR	120
51	Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione	PGB	E2-FWR	120
52	Stabilimento Balneare	SB	F1-FWSUP	1200
53	Stabilimento Balneare	SB	F1-FWSUP	1200
54	Stabilimento Balneare	SB	F1-FWSUP	1200
55	Area Attrezzata per lo Sport	AAS	C1-FWSLMV	100