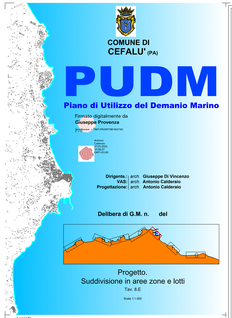
Firmato digitalmente da
GIUSEPPE DI VINCENZO
CN = GIUSEPPE DI VINCENZO
O = Comune di Cefalù



COMUNE DI CEFALU' (PA)

PUDM

Piano di Utilizzo del Demanio Marino

Formato digitalmente da
Giuseppe Provenza
CN = Giuseppe Provenza
C = IT
email = giuseppe.provenza@pec.it
ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI PALERMO
Architetto Giuseppe Provenza
Sez. A n. 1149

Dirigente | arch. **Giuseppe Di Vincenzo**
RAB | arch. **Antonio Calderaro**
Progettazione | arch. **Antonio Calderaro**

Delibera di G.M. n. del

Progetto.
Suddivisione in aree zone e lotti

Tav. 8.E

Scala 1:1.000

Legenda

- **Confine comunale**
- **Area portuale di Cefalù**
- **Particelle catastali**
- **Identificativo catastale**
- **Aree a pericolosità elevata e molto elevata PS-PF (P.A.I.)**

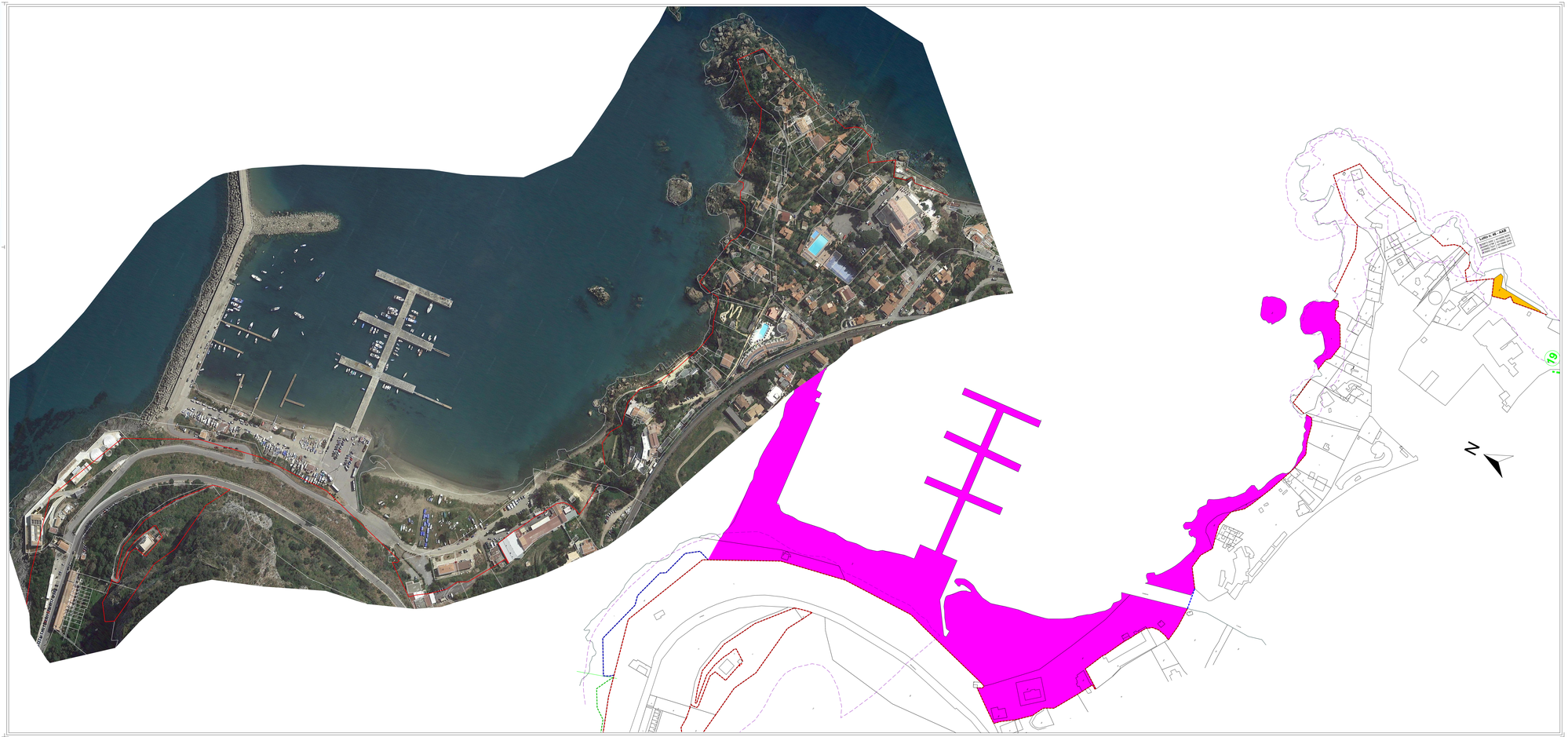
Fascia costiera con proposta revisione dinitiente demaniale

- **Linea di costa S.I.D.**
- **Linea di costa - Proposta di revisione**
- **Dinitiente demaniale S.I.D.**
- **Dinitiente demaniale - Proposta di revisione**

Progetto di PUDM

Area omogenea A	**FWS/P** - *Zona A1 - Fronte Mare "Salinelle - Capo Plaia"*
Area omogenea B	**FWC/M** - *Zona B1 - Fronte Mare "Capo Plaia - Mazzaforno"*
	FWB/SL - *Zona B2 - Fronte Mare "Mazzaforno Santa Lucia"*
Area omogenea C	**FWL/MV** - *Zona C1 - Fronte Mare "Santa Lucia - Marina Verzella"*
	FWM/W - *Zona C2 - Fronte Mare "Marina Verzella - Wild"*
Area omogenea D	**FWF** - *Zona D1 - "Area Portuale"*
Area omogenea E	**FWT/CR** - *Zona E1 - Fronte Mare "Tonnarella Caldura - Ripascimento"*
	FWR - *Zona E2 - Fronte Mare "Area Ripascimento"*
Area omogenea F	**FWS/P** - *Zona F1 - Fronte Mare "Spiaggia Sant'Antonino - Promontorio Pettineo"*
	FWP/S - *Zona F2 - Fronte Mare "Promontorio Sant'Antonino confine comunale"*

- **Accessi pubblici esistenti**
- **Accessi pubblici di progetto**
- **Accessi per diversamente abili**
- **Area da acquisire da parte del comune per parco velico-sportivo**
- **Cordoli di lancio**
- **Percorso pedonale "Cortina megalitica" da riqualificare**
- **Immobili e strutture in concessione al Comune di Cefalù riadibiti in area demaniale**
- **Lotti di progetto**

RE - Rastrelliere Balneari
AAA - Aree Attrezzate per la Balneazione
AS - Aree Attrezzate per lo Sport
PR - Punti di Ristoro
AAA - Aree Animali di Affezione
PGB - Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione
AP - Approdi
AAD - Aree attrezzate per la fruizione del mare per persone con disabilità e anziani
T - Tensopi di servizio per i locali antistanti

N. Lot	Tipologia	Sezione	Area	Mq
1	Stabilimento Balneare	SB	A1-FWS/P	3000
2	Area per Animali da Affezione	AAA	A1-FWS/P	400
3	Stabilimento Balneare	SB	A1-FWS/P	600
4	Area Attrezzata per la Balneazione	AAB	B1-FWC/M	300
5	Area Attrezzata per la Balneazione	AAB	B1-FWC/M	300
6	Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione	PGB	B1-FWC/M	120
7	Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione	PGB	B1-FWC/M	120
8	Area Attrezzata per la Balneazione	AAB	B2-FWB/SL	300
9	Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione	PGB	B2-FWB/SL	120
10	Area Attrezzata per la Balneazione	AAB	B2-FWB/SL	300
11	Punti di ristoro	PR	B2-FWB/SL	250
12	Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione	PGB	B2-FWB/SL	120
13	Area Attrezzata per la Balneazione	AAB	B2-FWB/SL	1000
14	Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione	PGB	B2-FWB/SL	120
15	Area Attrezzata per la Balneazione	AAB	B2-FWB/SL	300
16	Area Attrezzata per la Balneazione	AAB	C1-FWL/MV	200
17	Area Attrezzata per la Balneazione	AAB	C1-FWL/MV	200
18	Area Attrezzata per la Balneazione	AAB	C1-FWL/MV	200
	Area attrezzata per la fruizione del mare per persone con disabilità	U	C1-FWL/MV	200
20	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWL/MV	700
21	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWL/MV	700
22	Area Attrezzata per la Balneazione	AAB	C1-FWL/MV	200
23	Area Attrezzata per la Balneazione	AAB	C1-FWL/MV	200
24	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWL/MV	700
25	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWL/MV	700
26	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWL/MV	700
27	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWL/MV	700
28	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWL/MV	400
29	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWL/MV	700
30	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWL/MV	700
31	Stabilimento Balneare	SB	C1-FWL/MV	600
32	Area Attrezzata per la Balneazione	AAB	C1-FWL/MV	200
33	Area Attrezzata per lo Sport	AAS	C1-FWL/MV	100
34	Punti di ristoro	PR	C1-FWL/MV	50
35	Punti di ristoro	PR	C1-FWL/MV	50
36	Tensopi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWM/W	65,2
37	Tensopi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWM/W	36
38	Tensopi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWM/W	204,2
39	Tensopi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWM/W	111
40	Tensopi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWM/W	156
41	Tensopi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWM/W	105
42	Tensopi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWM/W	36
43	Tensopi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWM/W	36
44	Tensopi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWM/W	132
45	Tensopi di servizio per i locali antistanti	T	C2-FWM/W	36
46	Area Attrezzata per la Balneazione	AAB	E1-FWT/CR	600
47	Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione	PGB	E2-FWR	120
48	Approdo	AP	E2-FWR	120
49	Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione	PGB	E2-FWR	120
50	Approdo	AP	E2-FWR	120
51	Piattaforme Galleggianti per la fruizione della Balneazione	PGB	E2-FWR	120
52	Stabilimento Balneare	SB	F1-FWS/P	1200
53	Stabilimento Balneare	SB	F1-FWS/P	1200
54	Stabilimento Balneare	SB	F1-FWS/P	1200
55	Area Attrezzata per lo Sport	AAS	C1-FWL/MV	100