



COMUNE DI CEFALÙ
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

C.so Ruggiero 139 – 90015 –Indirizzo internet: <http://www.comune.cefalu.pa.it>

Ufficio di Presidenza del Consiglio Comunale

Al Sig. _____

(Consigliere comunale)

Al Segretario Generale

Al Sig. Sindaco

Ai Responsabili dei Settori

Al Presidente e componenti
del Collegio Revisori

S E D E

Al Commissariato di P.S.

Al Comando Stazione Carabinieri

Al Comando Polizia Municipale

C E F A L U'

All'Assessorato Regionale delle Autonomie Locali

Alla Prefettura

Oggetto: Convocazione Consiglio Comunale in sessione ordinaria e in forma mista.

Visto il verbale n. 5 del 12.11.2025 della Conferenza dei Capigruppo.

Visto il vigente Regolamento del Consiglio comunale e del funzionamento delle Commissioni consiliari.

Visto il vigente Regolamento per lo svolgimento delle sedute del Consiglio comunale in modalità telematica.

Si informa la S.V. che il Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 26.08.1992 n. 7 è convocato, in sessione ordinaria e anche in forma mista, **per mercoledì 19 novembre 2025 alle ore 20,00** presso la Sala Consiliare sita nel Palazzo Municipale di Piazza Duomo per la trattazione dei punti ci cui al seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Comunicazioni del Presidente.
2. Interpellanze ed interrogazioni.
3. Lettura e approvazione verbali sedute precedenti
4. Concessione del diritto di superficie relativamente alla porzione di terreno adiacente alla sede adibita a distaccamento VV.F., al fine di realizzare un'autorimessa per il ricovero degli automezzi - **Proposta di Consiglio comunale n. 67 del 13.08.2025**
5. Modifiche al Regolamento Edilizio Comunale approvato ai sensi dell'art. 29 della L.R. 19/2000 con Delibera di consiglio comunale n. 18 del 30.03.2023 - **Proposta di Consiglio comunale n. 75 del 10.09.2025.**
6. Esecuzione sentenza del Giudice di Pace di Termini Imerese n. 479/2025 - Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 lett. a) D. Lgs. n. 267/2000 - **Proposta di Consiglio comunale n. 82 del 18.09.2025**

7. Individuazione dell'ATI 6 (via Roma via Cavour) ai sensi dell'art. 33, comma 12, L.R. 19/2020 e ss.mm.ii., quale area di trasformazione integrata da sottoporre ad interventi di rigenerazione urbana, con effetti di dichiarazione di pubblica utilità e urgenza, e avvio del procedimento per la costituzione di società mista pubblico - privata. - **Proposta di consiglio comunale n. 84 del 22.09.2025.**
8. Esecuzione sentenze della CGT di I grado nn. 1138/2023-1139/2023-1692/2023 e sentenze della CGT di II grado nn. 5232/2025-5233/2025-5234/2025 - Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 lett. A) D. Lgs. N. 267/2000 - **Proposta di Consiglio comunale n.87 del 02.10.2025.**
9. Controdeduzioni alle osservazioni pervenute in esito all'adozione preliminare del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 17/04/2024 - **Proposta di Consiglio comunale n. 88 del 07.10.2025.**
10. Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 (art. 175, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000) - **Proposta di Consiglio comunale n.89 del 13.10.2025.**
11. Esecuzione sentenza del Giudice di Pace di Termini Imerese n. 337/2025 - Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 lett. a) D. Lgs. n. 267/2000. **Proposta di Consiglio comunale n. 90 del 16.10.2025.**
12. Esecuzione Sentenza CGA Sicilia n. 689/2025 - Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 lett. A) D. Lgs. N. 267/2000. **Proposta di Consiglio comunale n. 92 del 27.10.2025.**
13. Richiesta di convocazione di seduta straordinaria del Consiglio comunale per l'emergenza loculi presso il cimitero comunale di Cefalù, l'esame della situazione attuale e la programmazione degli interventi

Il collegamento in videoconferenza avverrà tramite la piattaforma streaming *Civicam*, dopo la relativa procedura di accreditamento, inserendo il nome utente e la password, già in possesso dei Signori Consiglieri e degli altri eventuali partecipanti abilitati.

Si avverte che le oggettive esigenze straordinarie, di cui all'art. 1 del Regolamento per lo svolgimento delle sedute del Consiglio comunale in modalità telematica, dovranno essere documentate e pervenire presso l'Ufficio di Presidenza entro e non oltre due giorni prima della seduta consiliare.

La mancanza del numero legale comporta la sospensione di un'ora della seduta. Qualora anche alla ripresa dei lavori dovesse venire meno il numero legale, la seduta viene rinviata al giorno successivo nei locali sopra indicati alla stessa ora e senza ulteriore avviso di convocazione.

La pubblicità della seduta verrà, tuttavia, garantita con la registrazione della stessa e con la generazione del link accessibile dalla pagina istituzionale dell'Ente Comunale nella sessione "*Consiglio on line*".

**Il Presidente del Consiglio Comunale
(Avv. Francesco Calabrese)**